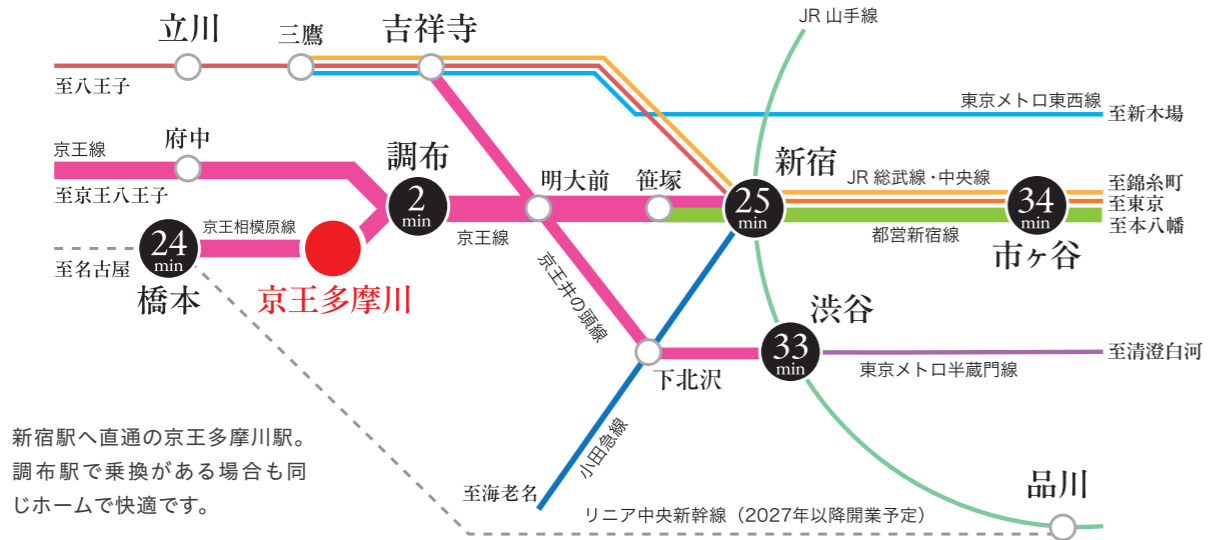


軽快に、都心を使いこなす。

快速や区間急行も停車する京王相模原線「京王多摩川」駅。京王線、都営新宿線乗り入れにより、新宿駅や市ヶ谷駅等への直通電車も利用できます。

TRAIN | 電車アクセス 「京王多摩川」駅まで徒歩2分。1駅2分の「調布」駅まで合計最短4分というアクセスの良さ。



<p>2 min (通勤時) 2 min (日中平常時)</p>	<p>25 min (通勤時) 22 min (日中平常時)</p>	<p>33 min (通勤時) 25 min (日中平常時)</p>	<p>34 min (通勤時) 30 min (日中平常時)</p>
---	---	---	---

調布駅 京王相模原線直通 (最短2分)

新宿駅 京王相模原線区間急行利用、「調布」駅で京王線特急に乗換 (最短22分)

渋谷駅 京王相模原線利用、「調布」駅で京王線特急に乗換、「明大前」駅で京王井の頭線急行に乗換 (最短25分)

市ヶ谷駅 京王相模原線利用、「調布」駅で京王線特急に乗換、「笹塚」駅で京王新線に乗換、「新宿」駅で都営新宿線に乗入 (最短30分)

※交通アクセス情報につきましては、「ジョルダン」と東京時刻表 (交通新聞社) をもとに作成しています。※通勤時=目的駅に 8:30~9:30着 日中時=目的駅に 9:31~18:00着としています。※各路線の最短の所要時間を算出 (乗り換えに要する時間を加算)。※2025年05月01日現在。※各路線で停車駅が同じ電車種別で比較しています。

AIRPORT | 空港アクセス 空港アクセスは、「調布」駅から直行バスが便利。国内・国外の各地へ、フットワーク軽く。

「調布」駅より、羽田空港・成田空港行きバスが運行しています。

■調布駅周辺地図

■空港までの運賃・所要時間

調布駅 北口15番のりば	約55分	羽田空港 第2ターミナル
調布駅 北口15番のりば	約92分	成田空港 第3ターミナル

区間	大人片道	小人片道
全区間共通	¥2,000	¥1,000

区間	大人片道	小人片道
全区間共通	¥4,000	¥2,000

※京王バスホームページ、東京空港交通ホームページにもとづいて作成しています。※2026年01月現在。※問合せ:京王高速バス予約センター (03-5376-2222)、東京空港交通株式会社リムジンバス予約・案内センター (03-3665-7220)

※京王バスホームページ、東京空港交通ホームページにもとづいて作成しています。※2026年01月現在。※問合せ:京王高速バス予約センター (03-5376-2222)、東京空港交通株式会社リムジンバス予約・案内センター (03-3665-7220)

※所要時間は、発着時刻表より最短の分数を表示しています。交通状況により、所要時間に変更になる場合があります。

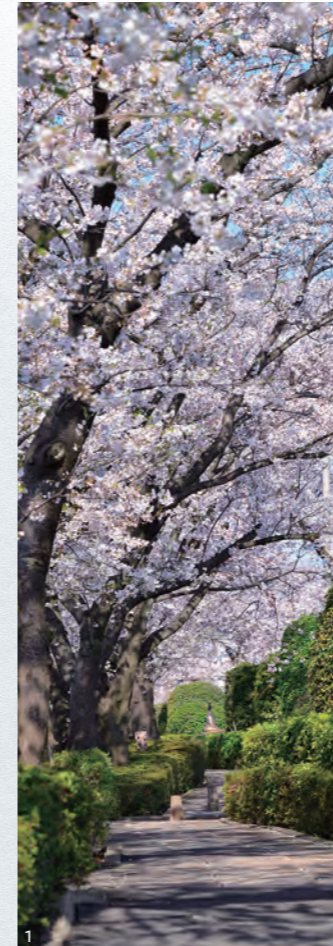
売主・販売代理 売主 販売代理

KEIO **ReBITA** **Marubeni Real Estate Development** **丸紅都市開発株式会社**

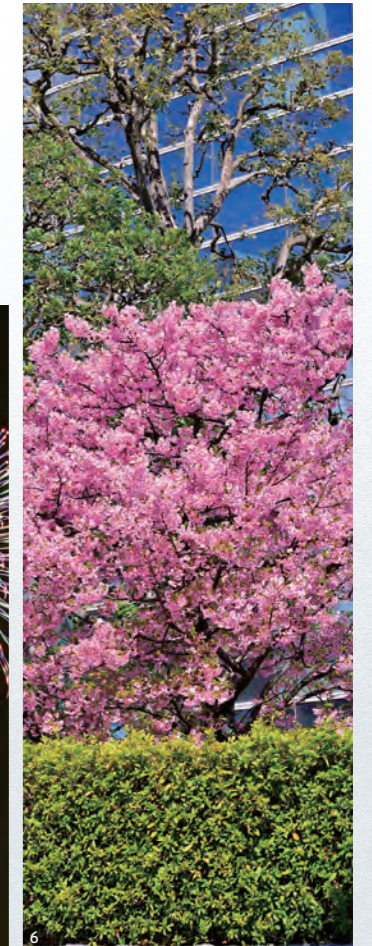
[京王多摩川ライフスタイルガイド]

KEIO TAMAGAWA

Life Style Guide



1 桜堤通り (徒歩5分/約330m)
2 イルキャンティ調布店 (徒歩18分/約1,440m)
3 ジェノワーズリビング (徒歩13分/約1,040m)
4 image
5 花円茶厨房 (徒歩3分/約230m)
6 調布市役所 (徒歩14分/約1,120m)



調布を使いこなす、多摩川を愛する。

[CONTENTS]

#01 POSITION 新・調布ライフ、はじまる。
#02 SHOPPING 日常を、華やかに彩る。
#03 GOURMET 洗練を、日常に味わう。
#04 EDUCATION & KIDS & PARENTS 健やかに、未来を育む。
#05 MEDICAL & CITY SERVICE 安心に、つまれて暮らす。
#06 CULTURE & LEISURE 感性を、豊かに満たす。
#07 LIFE INFORMATION すべての、身近に揃う。
#08 ACCESS 軽快に、都心を使いこなす。

HAMMONS
京王多摩川ハモンズ

新・調布ライフ、はじまる。

多摩川の豊かな自然と、調布駅前の利便性を自在に使いこなす。家族の未来を鮮やかに彩る新しい物語が、今ここから動き出します。

KEIO TAMAGAWA (京王多摩川)



多摩川児童公園 (徒歩6分/約430m)

image

image



多摩川第二緑道 (徒歩3分/約170m)



花花茶房 (徒歩3分/約230m)

駅も、水辺も近い京王多摩川に暮らす。

朝の澄んだ空気の中を散歩したり、夕暮れ時の水辺で季節の移ろいを感じたり。都心への軽快なフットワークを手しながら、日常へ戻れば、そこには深呼吸したくなるような開放感が待っています。駅に近い利便性と、自然に寄り添う安らぎ。その両方を日常にする贅沢が、ここに 있습니다。

CHOFU (調布)



調布パルコ (徒歩17分/約1,350m)

深大寺 (約3.5km)

トリエ京王調布C館 (徒歩15分/約1,160m)



深大寺 (約3.5km)



image

ターミナル駅の利便性を享受する。

多彩な商業施設が集う調布。「トリエ京王調布」をはじめ、「調布パルコ」や個性豊かなショップ、飲食店が軒を連ねるこのエリアは、毎日の買い物から週末のレジャーまでを網羅する生活拠点です。そのポテンシャルが、暮らしの質をさらに高めてくれます。

CHOFU WALKING MAP
歩くたびに
出会いがある!

- 調布飛行場
隣接する武蔵野の森公園から、目の前で離着陸する飛行機を眺められる。
- 味の素スタジアム
スポーツとエンタメの聖地で、熱狂と感動を身近に。
- 覚證寺
水木しげる氏が眠る寺。妖怪たちのレリーフが静かに見守る。
- 第五中学校
- 東宝調布スポーツパーク
ショートゴルフコースやテニスコートがある都市型スポーツ施設。
- オザム
- 多摩川小学校
- 調布市郷土博物館
- 京王多摩川ハモンズ
- 多摩川児童公園
- 野球場
- 京王テニスクラブ
- 映画俳優の碑・調布映画発祥の碑
角川大映スタジオ
数々の名作を生んだ撮影スタジオ。
- 調布南高等学校
- 京王多摩川ハモンズ
- 多摩川河川敷
心地よい風が吹き抜ける憩いの場は、ジョギングやピクニックに最適。
- 調布花火打ち上げ場所
調布花火
多摩川の夜空を彩る風物詩。迫力満点の打ち上げを間近で。
- 調布パルコ
- 調布東山病院
- 調布市役所
- 調布市グリーンホール
多彩な公演が開催される文化の拠点。
- イルキャンティ (イタリアン)
- 彫刻のある散歩道
桜堤通りに並ぶ芸術作品が美しい。
- 下布田遺跡史跡公園
縄文時代の息吹を感じながら散策を楽しめるスポット。
- 調布市民野球場
- いなげや
- 日活調布撮影所
日本映画の黄金期を支えた名門スタジオ。
- 深大寺植物園
四季折々の花々に癒やされる、都内唯一の植物公園。
- 深大寺
深大寺そば
豊かな湧水が育んだ江戸時代からの名物。
- 神代植物園水生植物園
- 深大寺自然広場
- 深大寺天然温泉
湯守の里
都会の喧騒を忘れさせる隠れ家的な天然温泉。
- 北多摩病院
- 桐朋学園大学
- 布多公園
- 布多天神社
毎月の市や祭りで地域に親しまれる古社。
- 鬼太郎茶屋
- 調布テニスクラブ
- 布田駅
- 多摩川病院

Pick Up
映画のまち、調布
調布は、戦後に多くの撮影所が集まり「東洋のハリウッド」と称された街。今も映画の街として進化を続け、最新のシネマコンプレックスやアート作品が日常を豊かに彩る、文化の香り高い街です。

※2026年3月時点の情報で、今後変更になる可能性があります。※距離表示については地図上の概算距離を算出したもので、徒歩1分=80mとして算出(端数切り上げ)しています。※環境写真は2026年2月・2025年8月・2023年2月に撮影したものです。掲載のイラストはイメージです。

日常を、華やかに彩る。

大型ショッピング施設が並ぶ調布駅前。
多彩なショップを使いこなせる楽しさと、
身近で必要なものが揃う安心感が日々の
暮らしを彩ります。

駅直結のランドマーク。
シネコンや多彩な
ショップが集う



約
60
店舗

トリエ京王調布

多彩なショップやレストラン、映画館まで揃う街のシンボル。高感度なファッションや雑貨を身近にしながら、洗練された都市機能を日常のワンシーンとして使いこなす贅沢がここにあります。

- 📍 A館/調布市布田4-4-22
- 📍 B館/調布市小島町2-48-6
- 📍 C館/調布市小島町2-61-1
- ☎️ 042-426-8462
- 🕒 10:00～21:00※一部店舗により異なる
- 🚶 徒歩15分/約1,160m (トリエ京王調布C館まで計測)

トレンドを発信する
商業施設。最新の装いや
グルメが集結



約
140
店舗

調布パルコ

生活に潤いを与える雑貨、グルメまでが勢揃い。多彩な専門店が並び、家族でのショッピングや大切な人へのギフト選びも、駅前ですmartに完結。世代を超えて愛されているスポットです。

- 📍 調布市小島町1-38-1
- ☎️ 042-489-5111
- 🕒 10:00～20:30 (金～21:00) ※一部店舗により異なる
- 🚶 徒歩17分/約1,350m



21時45分まで営業。
食料品から衣料まで揃う



調布とうきゅう

- 📍 調布市小島町2-52-1 ☎️ 042-486-0109
- 🕒 9:00～21:45※専門店は店舗により異なる
- 🚶 徒歩14分/約1,120m

高品質・低価格で
豊富な品揃えが魅力



オーケー 調布店

- 📍 調布市小島町1-6-1 ☎️ 042-444-0771
- 🕒 8:30～21:30
- 🚶 徒歩18分/約1,440m

常備薬や化粧品、日用雑貨も充実

サンドラッグ調布とうきゅう店

- 📍 調布市小島町2-52-1 ☎️ 042-487-8002
- 🕒 9:00～21:00 🚶 徒歩14分/約1,120m

国内外の上質な食品を厳選

成城石井トリエ京王調布店

- 📍 調布市布田4-4-22 ☎️ 042-426-7528
- 🕒 9:00～23:00 🚶 徒歩17分/約1,340m

パルコ内で気軽に立ち寄れる家電量販店

ノジマ調布パルコ店

- 📍 調布市小島町1-38-1 ☎️ 042-440-1734
- 🕒 10:00～20:30 (金～21:00)
- 🚶 徒歩17分/約1,350m

22時まで営業の地域密着型スーパー

オザム調布多摩川店

- 📍 調布市多摩川2-29-52 ☎️ 042-443-8601
- 🕒 9:00～22:00 🚶 徒歩12分/約940m

日々の食卓を支える
鮮度と活気が魅力



オオゼキ調布店

- 📍 調布市布田4-2-3 ☎️ 042-443-8890
- 🕒 10:00～22:00
- 🚶 徒歩17分/約1,330m

最新家電からおもちゃ、
日用品まで揃う



ビックカメラ京王調布店

- 📍 調布市小島町2-48-6 ☎️ 042-444-1111
- 🕒 10:00～21:00
- 🚶 徒歩16分/約1,230m

24時間営業。
時間を気にせず買い物が可能



西友調布店

- 📍 調布市小島町1-10-1 ☎️ 042-485-4111
- 🕒 24時間営業※一部店舗により異なる
- 🚶 徒歩18分/約1,410m

深夜2時まで営業。
急な買い物にも便利



ドン・キホーテ調布駅前店

- 📍 調布市小島町1-10-1 ☎️ 0570-783-533
- 🕒 9:00～翌2:00
- 🚶 徒歩18分/約1,410m

TOPIC 01 「itonami」内に大型スーパーマーケットが開業



売場面積280坪超。*1
2027年7月
大型スーパーマーケット開業*1

スーパーマーケット「京王ストア」が賃貸住宅棟1階に2027年(予定)に新規オープン。駅からの帰り道にもふらっと寄りやすく、ご自宅のすぐそばとなる立地です。万が一の買い忘れに気づいても安心です。

*1 開業予定や売場面積は現在の計画段階のものであり、予定が変更になる場合がございます。

TOPIC 02 調布駅前には商店街も充実



個性的な5つの商店街が集結

調布駅前には「天神通り商店会」をはじめ、個性豊かな5つの商店街が集結。昔ながらの情緒ある名店や活気あふれる専門店が軒を連ね、歩くたびに新しい発見がある賑わいの街です。

※2026年3月時点の情報で、今後変更になる可能性がございます。※距離表示については地図上の概算距離を算出したもので、徒歩1分=80mとして算出(端数切り上げ)しています。※環境写真は2026年2月・2025年8月・2023年2月に撮影したものです。

洗練を、日常に味わう。

名店と呼ぶに相応しい逸品や隠れ家のようなカフェ。こだわりの味に出会えるスポットが揃うこの街では、日常のひとコマが贅沢なひとときに。

独自のドレッシングが評判。
独創的なイタリアンを
カジュアルに



イルキャンティ 調布店
〈イタリアン〉

日本各地で愛されるイタリア料理店。名物のドレッシングでいただくサラダをはじめ、前菜からパスタ、ピッツァまで、日本人の味覚に合う独創的なメニューが豊富。活気ある雰囲気の中、家族や友人と賑やかなひとときを楽しめます。

📍調布市布田3-19-8 ☎042-444-5161
🚶徒歩18分/約1,440m

旬の素材を活かした
こだわりの広東料理



花円茶厨房
〈広東料理〉

緑豊かな環境に佇む広東料理のお店。四季折々の木々や花々にかこまれた一軒家で、旬の素材を活かした繊細で、体に優しい料理をいただけます。落ち着いた空間で、ゆったりと流れる時間とともにここだけの味わいをどうぞ。

📍調布市多摩川4-3-3 ☎042-487-8706 🚶徒歩3分/約230m

地元で愛され続けるお店。
季節を彩るスイーツに心ときめく



フランダース
〈パン・ケーキ〉

地元で長く親しまれているパンと洋菓子のお店。焼き立てのパンのほか、旬のフルーツをふんだんに使ったケーキや、手土産にも喜ばれる焼き菓子が美しく並びます。日常のご褒美として、記念日を彩るパートナーとして、気軽に利用できるお店です。

📍調布市多摩川5-9-3-1F ☎042-487-3311 🚶徒歩4分/約320m

自家焙煎の香りに包まれる
こだわりのカフェ



チャプターナイン 〈カフェ〉

📍調布市布田4-3-18 ☎042-487-8706
🚶徒歩18分/約1,420m

うなぎの名店で
伝統の味を気軽に堪能



竹乃家 〈うなぎ〉

📍調布市多摩川5-31-1 ☎042-482-2411
🚶徒歩5分/約330m

香り高いお茶と共に
手作リスーツや軽食を



風舎 by FUSHATHE 〈スリランカ紅茶専門店〉

📍調布市布田1-34-2 ☎042-487-8706
🚶徒歩20分/約1,530m

石臼挽きの国産蕎麦を
自慢のオリジナルつゆで



そば 田麦山 〈蕎麦〉

📍調布市多摩川5-5-3 ☎042-482-8847
🚶徒歩3分/約200m

行列必至の
大人気ベーカリー



ルサク 〈パン・焼き菓子〉

📍調布市多摩川3-11-4 ☎080-7630-6481
🚶徒歩5分/約380m

雄大な多摩川を望む
心地良さに包まれて



NATURAL BASE 〈カフェ〉

📍調布市多摩川4-32-9 ☎042-487-8706
🚶徒歩5分/約380m

ここでしか味わえない
こだわりのクレープ



ジェノワーズリビング 〈洋菓子〉

📍調布市布田5-1-1 ☎042-444-5233
🚶徒歩13分/約1,040m

本を片手に
自分時間を愉しめる



BookCAFE ヨミヤスミ 〈ブックカフェ〉

📍調布市多摩川3-68-1 ☎042-487-8706
🚶徒歩6分/約420m

生素材出汁の
旨味が凝縮



ラーメン 鴨と蟹 中華そば 猿 〈ラーメン〉

📍調布市小島町3-92-11 ☎042-489-1112
🚶徒歩13分/約1,020m

焼き立ての香りに
毎日でも通いたくなる



ベッカーヒューゲル 〈ベーカリー〉

📍調布市小島町2-55-3 ☎042-444-4590
🚶徒歩13分/約970m

多摩川散策の合間に
寄りたい店



カフェ大好き 〈カフェ〉

📍調布市多摩川5-7-4 ☎042-481-3933
🚶徒歩3分/約220m

栄養満点でバランスの取れた
ランチが人気



野蒜 〈日本料理〉

📍調布市多摩川5-5-4 ☎042-446-2818
🚶徒歩3分/約210m

※2026年3月時点の情報で、今後変更になる可能性がございます。※距離表示については地図上の概算距離を算出したもので、徒歩1分=80mとして算出(端数切り上げ)しています。※環境写真は2026年2月・2025年8月・2023年2月に撮影したものです。

健やかに、未来を育む。

豊かな自然が子どもの感性を育み、充実した教育施設が成長を支える街。地域に見守られながら、親子で笑顔の時間を積み重ねます。



広い校庭と豊かな緑が、子どもたちの成長を見守る

多摩川小学校〈通学指定校〉

創立	1970年
総学級数	25クラス
総児童数	668名

(令和7年現在)

※出典/多摩川小学校 HP

創立は1970年。のびのびとした教育環境が魅力の小学校です。地域住民との交流も盛んで、学校・家庭・地域が一体となって子どもたちの健やかな成長を支えています。

📍調布市多摩川3-21-1 📞042-481-7648 🚶徒歩6分/約470m

主体性を育みながら、多摩川の自然を身近に学ぶ

第五中学校〈通学指定校〉

創立	1969年
総学級数	21クラス
総児童数	738名

(令和7年現在)

出典/第五中学校 HP

「自主・自立・思いやり」の精神を重んじ、生徒の主体性を引き出す教育に力を入れています。多摩川河川敷に近い落ち着いた環境の中で、学習と部活動の両立に励んでいます。

📍調布市上石原3-27-1 📞042-484-1311 🚶徒歩18分/約1,440m



京王キッズプラッツ多摩川

2027年に本物件の賃貸住宅棟1階に移転予定。鉄道会社ならではの安全基準と、温かな見守りで日々の成長を支えます。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/46名

📍「Itonami」街区内

双葉保育園

「明るく健康で、思いやりをもって友達と遊べる子ども」をモットーに、伸び伸びとした保育を実践。園内菜園では野菜の収穫も楽しめます。

保育標準時間/7:00~19:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/105名

📍調布市小島町3-28-1 📞042-485-6651
🚶徒歩5分/約400m

ヒューマンアカデミー 調布多摩川保育園

子どもたちが育っていく過程を見守り、「こどもの自立の芽を育てる」保育を実施。多摩川の河原に散策に出かけることもあります。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/90名

📍調布市多摩川3-8-2 📞042-480-8081
🚶徒歩7分/約520m

レイモンド調布保育園

子どもの「なんだろう」という探究心を尊重する主体的な保育が特徴。園庭には築山や砂場、鉄棒などがあり、思いっきり遊ぶことができます。

保育標準時間/7:00~19:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/90名

📍調布市小島町3-16-8 📞042-426-9461
🚶徒歩9分/約720m

あいあい保育園調布乳幼児園

英語と日本語の2言語で過ごす国際的な環境が魅力。遊びを通じた創造力や個性の育成を大切に、多彩なアクティビティで豊かな感性を育みます。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/32名

📍調布市小島町3-69-14 📞042-441-4838
🚶徒歩12分/約950m

皐月保育園

1951年開設の歴史ある保育園。広い園庭やログハウスなど充実した環境が魅力です。園での生活体験を通じて、健康な身体と豊かな心、社会性の育成を目指しています。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/130名

📍調布市小島町2-20-3 📞042-482-2323
🚶徒歩12分/約950m

グローバルキッズ調布園

生活や遊びの中の学びを大切に、心に寄り添う環境を整備。旬の食材や身近な野菜に触れる食育などを通じ、今を楽しむ力と豊かな感性を育む丁寧な保育を実践しています。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/60名

📍調布市布田5-17-6 📞042-441-7707
🚶徒歩13分/約1,030m

調布なないろ保育園

多様な個性が光り輝くよう、異年齢児交流や調理保育を積極的に展開。さまざまな行事を通して、アイデアを出し合いながら作り上げる経験を大切にしています。

保育標準時間/7:00~20:00
保育年齢/0歳児~5歳児
定員/100名

📍調布市多摩川1-15-2 📞042-444-3900
🚶徒歩15分/約1,200m

マルガリタ幼稚園

カトリックの人間観・世界観に基づき、豊かな人間性を育てます。ネイティブ講師による楽しい英語レッスンや、広い園庭での体育活動も魅力。

保育標準時間/8:45~18:00(預かり保育含む)
保育年齢/2歳児~5歳児
定員/60名

📍調布市下石原3-55-2 📞042-482-8056
🚶徒歩12分/約890m

TOPIC 01 親も子も共に育ち合う、地域に開かれた憩いの広場



プレイセンターちょうふ

保育士や看護師などの専門スタッフが常駐し、育児相談も可能。遊びを通じて成長を促し、親同士の交流も深まります。専門的なサポートを受けながら、安心して過ごせる広場です。

📍調布市布田4-17-10 📞042-499-2102
🚶徒歩16分/約1,260m

TOPIC 02 アートとデザインに触れ、親子の感性を解き放つ場所



posh-design

プロの視点で子どもの創造力と思考力を育てる、デザインスタジオ発のクリエイティブラボ。ほかにないオリジナルのワークショップを親子で楽しむことができます。

📍調布市多摩川3-50-5
🚶徒歩9分/約720m

TOPIC 03 周辺の塾・習い事 多彩な学びが身近に。お子さまの可能性を広げる教育・習い事環境。

Cram school〈塾〉

一人ひとりに寄り添い、やる気と学力を引き出す



個別指導の学習塾英才個別学院 京王多摩川校

📍調布市多摩川5-19-2 📞042-440-0266
🚶徒歩4分/約320m

珠算で計算力と集中力を養う

木谷総合学園多摩川駅前教室

📍調布市多摩川5-5-7 📞042-488-8981
🚶徒歩3分/約200m

地域密着、親身な指導で成績向上

創英ゼミナール調布校

📍調布市小島町2-45-7 📞0120-4119-45
🚶徒歩13分/約1,010m

Sports〈スポーツ〉

キッズスクールも充実。楽しく体を動かし成長を促す



スポーツクラブメガロス調布

📍調布市小島町1-9-1 📞042-490-5100
🚶徒歩22分/約1,690m

最新の運動プログラムで運動能力向上

忍者ナイン 調布ラボ

📍調布市小島町1-5-6 📞090-7811-0731
🚶徒歩18分/約1,410m

心身の力を伸ばす、放課後の学びの場

いきるちからファインキッズ

📍調布市下石原3-2-7 📞042-452-8706
🚶徒歩18分/約1,430m

Art〈アート〉

音楽の楽しさを基礎から学べる音楽教室



ヤマノミュージックサロン調布

📍調布市小島町1-38-1 📞042-489-5337
🚶徒歩17分/約1,350m

自由な発想で描く楽しさを知る

アトリエカワベ絵画教室

📍調布市小島町3-92-23 📞042-486-8502
🚶徒歩13分/約970m

ダンスや運動でリズム感と体力を育む

フィットネススタジオ テラ調布・京王多摩川

📍調布市多摩川5-7-6 📞070-1405-2200
🚶徒歩4分/約290m

※2026年3月時点の情報で、今後変更になる可能性がございます。※距離表示については地図上の概算距離を算出したもので、徒歩1分=80mとして算出(端数切り上げ)しています。※環境写真は2026年2月に撮影したものです。

安心に、つつまれて暮らす。

暮らしに欠かせない医療施設が身近に充実。万全のサポート体制が、家族全員の健やかな毎日と、心のゆとりを守ります。

救急医療から予防医学まで地域を支える総合病院



調布病院

24時間体制の救急医療や多彩な診療科で、地域の健康を支える総合病院。人間ドック等の予防医療にも注力し、家族の健康を多角的にサポートしています。

【診療科目】救急・総合

📍調布市下石原3-45-1 ☎042-484-2626 🚶徒歩12分/約910m

調布駅至近の利便性と、高度な専門医療を提供



調布東山病院

質の高い外来診療と高度な検査体制を整備。専門外来も充実しており、スムーズな連携と丁寧な対応で健康相談から専門治療まで行う病院です。

【診療科目】救急・総合

📍調布市小島町2-32-17 ☎042-481-5511 🚶徒歩16分/約1,210m

ふかざわクリニック

【診療科目】内科

📍調布市多摩川5-15-5 ☎042-444-3170 🚶徒歩3分/約190m

桐生クリニック

【診療科目】内科・小児科・胃腸科・循環器科・アレルギー科

📍調布市小島町2-40-10 ☎042-482-3069 🚶徒歩12分/約930m

飯野病院

【診療科目】産科・婦人科・小児科・内科

📍調布市布田4-3-2 ☎042-483-8811 🚶徒歩19分/約1,460m

くまざわ整形外科クリニック

【診療科目】整形外科・リハビリテーション科

📍調布市下石原2-32-2 ☎042-443-1175 🚶徒歩14分/約1,120m

ひらいクリニック

【診療科目】内科・生活習慣病・リウマチ科・膠原病科

📍調布市布田5-25-1 ☎042-426-4525 🚶徒歩16分/約1,270m

山口内科クリニック

【診療科目】内科・アレルギー科

📍調布市下石原2-32-2 ☎042-440-1886 🚶徒歩14分/約1,120m

多摩川病院

【診療科目】内科・循環器内科・整形外科・リハビリテーション科

📍調布市国領町5-31-1 ☎042-483-4114 約2.4km

辻医院

【診療科目】内科・循環器内科・小児科

📍調布市下石原3-60-4 ☎042-482-2891 🚶徒歩8分/約640m

福地クリニック

【診療科目】内科・循環器内科・眼科

📍調布市布田4-20-3 ☎042-441-5038 🚶徒歩14分/約1,090m

大山歯科医院

【診療科目】歯科

📍調布市多摩川4-16-5 ☎042-481-3557 🚶徒歩3分/約170m

井上歯科クリニック

【診療科目】歯科

📍調布市多摩川5-6-2 ☎042-489-8241 🚶徒歩3分/約190m

小林歯科医院

【診療科目】歯科

📍調布市多摩川5-9-4 ☎042-480-6489 🚶徒歩5分/約350m

TOPIC 01 調布市の子育て行政サービス 手厚い支援で、親子の笑顔と成長を支える調布市のサービス。

乳幼児健康診査

保健センターでは、3・4か月児健康診査、1歳6か月児健康診査、3歳児健康診査を行っています。

3・4か月児	3か月から4か月の乳児	問診、身長・体重・頭囲の測定、診察、相談等
1歳6か月児	1歳6か月から2歳未満の幼児	問診、身長・体重・頭囲の測定、診察（一般・歯科）、相談等
3歳児	3歳から4歳未満の幼児	問診、身長・体重の測定、診察（一般・歯科）、尿・眼の検査、相談等

「こんにちは赤ちゃん訪問」 (新生児訪問)

調布市内に在住の生後4か月までの乳児のいるすべての家庭に、助産師・保健師・看護師が訪問しています。赤ちゃんの体重測定をしたり、授乳や育児のこと、お母さんや家族の心や体のことなどについての相談も可能です。

子ども歯科相談室

調布市では就学前の子どもの対象に、お口や歯の育成と健康のため、歯科健診と共に月齢に合わせたむし歯予防の話や歯みがき練習を行う歯科教室を開催しています。食べ方についても相談可能です。

6から7か月児健診・ 9から10か月児健診

子どもの健康状態を確認する健診で、都内協力医療機関で公費で受けられます。

健診項目/身体測定、内科診察、保健指導

子どもショートステイ

病気、出産、家族の看護、冠婚葬祭等で一時的に子どもを見ることができない時に利用できる制度です。

対象年齢/市内在住の1歳6か月から小学校6年生まで
利用時間/8:30～22:00(宿泊も可能)
場所/子ども家庭支援センターすこやか(調布市国領町3-1-38)、調布学園(調布市富士見町3-18-3)



ファミリー・サポート・センター

子育てのサポートをしてほしい方が依頼会員として、サポートができる人、したい人が協力会員として登録する制度で、センターがそれぞれの依頼や希望に応じて会員同士の仲介を行います。活動内容には、保育園、幼稚園、学童クラブへの送迎、一時保育などがあります。

認可保育園での一時預かり事業

保護者の就労、通院、冠婚葬祭など家庭での保育が一時的に困難となった場合のほか、子育てから離れてリフレッシュしたい時など、理由を問わず子どもを預けられる制度です。

対象/市内在住、未就学児(原則、認可保育園などに在籍している子を除く)、集団保育が可能な子ども

調布市子ども家庭支援センター すこやか

子育て中の親子が気軽に集い、交流できる施設です。屋内の遊び場の提供のほか、育児相談、一時預かり、ファミリー・サポート事業など、幅広く子育てを支援しています。

開館時間/9:00～17:00

休館日/毎月第3土曜日とその翌日、年末年始

屋根のある公園

天候を気にせず親子で遊べる室内広場。乳幼児向けの畳の部屋や、小学生以上向けの部屋など、年齢に合わせた環境が整っています。

コロコロバンダ

生後3ヶ月から1歳までの乳児と保護者が対象です。親子でふれあい遊びを楽しみながら、保護者同士の交流ができます。

にこにこバンダ・すくすくバンダ

1歳から就学前の未就学児を対象とした、年齢別の親子の遊びの場です。手遊びやリズム遊び、季節の歌などを楽しめます。

エンゼル大学

子育てや子どもに関してさまざまなことを学べる、講座形式のイベント。トレーニング、ベビーマッサージなどを専門家から学ぶことができます。

TOPIC 02 いざという時も安心の医療体制が整う環境

調布市休日夜間急患診療所

日曜・祝日や年末年始など、医療機関が休みの日の急な発熱や体調不良に対応する、地域に欠かせない診療所。家族の「もしも」の時に頼れる心強い存在です。

📍「itonami」街区内

狛江・調布小児初期 救急平日準夜間診療室

平日の夜間、子どもの急な体調不良に小児科医が対応。調布市と狛江市が共同運営しており、東京慈恵会医科大学西部医療センター内に設置されています。

📍狛江市和泉本町4-11-1 ☎03-3488-2061 約3.5km

東京都医療機関案内サービス 「ひまわり」

都民向けに電話・ファクシミリで都内の医療機関案内サービスを実施しています。

受付時間/24時間
電話/03-5272-0303

感性を、豊かに満たす。

潤いあふれる多摩川の自然と、街の文化施設が共鳴するロケーション。多彩なレジャーや芸術を身近に楽しむ日々が、心豊かな暮らしを育みます。

「映画のまち調布」のランドマーク



イオンシネマシアタス調布

11スクリーン、総座席数約1,600席を備え、最新の音響・映像設備を完備。駅前賑わいの中にあり、買い物や食事のついでに話題作を堪能できます。日常の中で気軽に映画を楽しめる贅沢な拠点です。

📍調布市小島町2-61-1 トリエ京王調布C館 ☎042-490-0039
🚶徒歩15分/約1,160m

ホールや展示室を備えた、街の文化と芸術が交う場



調布市文化会館たづくり

ホールや図書館、展望ロビーが集う複合文化施設。多彩な催しや展示が行われ、市民の交流拠点として親しまれています。身近な場所で気軽に芸術や文化に触れられる場所です。

📍調布市小島町2-33-1 ☎042-441-6111
🚶徒歩13分/約1,000m

心身をリフレッシュ。駅近で通いやすいスタジオ



ホットヨガスタジオLAVA 調布南口店

📍調布市布田4-2-3 ☎0120-64-9766
🚶徒歩17分/約1,330m

24時間いつでも。自分のペースで理想の体づくり



エニタイムフィットネス調布店

📍調布市布田4-2-9 ☎042-490-0524
🚶徒歩18分/約1,400m

静かな空間で知的好奇心を満たす充実の蔵書数



中央図書館

📍調布市小島町2-33-1 ☎042-441-6181
🚶徒歩13分/約1,000m

インドア、アウトドアスクールも

京王テニスクラブ

📍調布市多摩川7-19-1 ☎042-482-2666
🚶徒歩6分/約420m

街の歴史と文化を深く学べる

調布市郷土博物館

📍調布市小島町3-26-2 ☎042-481-7656
🚶徒歩6分/約440m

開放的な多摩川沿いで楽しめる

調布市民野球場

📍調布市染地2-43-1 ☎042-485-2689
🚶徒歩16分/約1,240m

川風を感じて爽快リフレッシュ

市民多摩川テニスコート

📍調布市染地2-43-1 ☎042-485-2689
🚶徒歩16分/約1,240m

ゴルフもテニスも欲張りに

東宝調布スポーツパーク

📍調布市多摩川12-29-1 ☎042-444-0007
🚶徒歩17分/約1,310m

手軽に時短で体メンテナンス

カーブス調布駅東口

📍調布市布田1-50-1 ☎042-443-2777
🚶徒歩20分/約1,580m

家族で通える総合スポーツジム

スポーツクラブ メガロス調布

📍調布市小島町1-9-1 ☎042-490-5100
🚶徒歩22分/約1,690m

スポーツの熱狂と感動を身近に

味の素スタジアム

📍調布市西町376-3 ☎042-440-0555
約3.0km

島々へ繋がる空の玄関口

調布飛行場

📍調布市西町290-3 ☎0422-31-4191
約4.1km

EVENT

一年を彩る、多彩な調布市のイベント

歴史ある寺社に伝わる伝統行事から、夜空を彩る大輪の花火まで。四季折々の情景を映す多彩な催しが、街に活気と鮮やかな感動をもたらします。

8月



調布花火

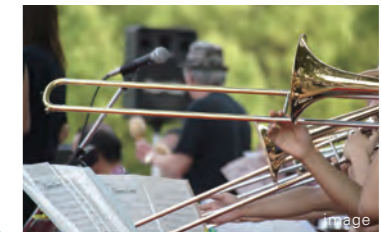
約1万発が夜空を彩る夏の風物詩。最大の特徴は、音楽と花火が完全シンクロする「ハナビリュージュン」。多摩川を舞台にした圧巻の光と音の演出が夏の思い出になります。

SPRING

- 3月 だるま市・厄除元三大師大祭(深大寺)
- 5月 春のバラフェスタ(神代植物公園)

SUMMER

- 7月 サマーフェスティバル in 国領(国領駅前広場)
- 7月 みたままつり 深大寺盆踊り大会(深大寺)



春

夏

秋

冬



- 10月 ちょうふ彩咲祭(調布市文化会館たづくり周辺エリア(くすのきホール、市役所前庭、たづくり北側道路)と旧甲州街道(布田駅前~調布駅北口)ほか)
- 10月 秋のバラフェスタ(神代植物公園)
- 10月 調布市民スポーツまつり(味の素スタジアム及び周辺施設)
- 10月 調布市民文化祭(調布市文化会館たづくり、調布市グリーンホールほか)
- 11月 深大寺そばまつり(深大寺)
- 11月 ゲゲゲ忌(調布市役所前庭周辺ほか)



- 12月 調布市福祉まつり(布市役所前庭・総合福祉センター・グリーンホール小ホール・たづくりむらさきホールほか)
- 2月 映画のまち調布 シネマフェスティバル(調布市文化会館たづくり、調布市グリーンホール、イオンシネマシアタス調布ほか)
- 2月 梅まつり(神代植物公園)
- 2月 節分祭・豆撒(まめまき)式(布多天神社)



AUTUMN

WINTER

すべてが、身近に揃う。

日々の買い物から公共施設、医療施設まで、暮らしに必要な機能が身近に集結。駅周辺の利便性を自在に使いこなす、快適な日常がここにはあります。



Shopping

- 1 ローソン京王多摩川駅前店 徒歩3分/約190m
2 ファミリーマート京王多摩川駅前店 徒歩3分/約200m
3 ファミリーマート京王多摩川店 徒歩5分/約330m
4 オザム多摩川店 徒歩12分/約940m
5 BOOKOFF調布駅前店 徒歩14分/約1,050m
6 調布とうきゅう 徒歩14分/約1,120m
7 サンドラッグ調布とうきゅう店 徒歩14分/約1,120m
8 トリエ京王調布C館 徒歩15分/約1,160m
9 JAマイنز調布支店 徒歩16分/約1,210m
10 TSUTAYA調布駅前店 徒歩16分/約1,210m
11 トリエ京王調布B館 徒歩16分/約1,230m
12 ピックカメラ京王調布店 徒歩16分/約1,230m
13 オオゼキ調布店 徒歩17分/約1,330m
14 トリエ京王調布A館 徒歩17分/約1,340m
15 京王百貨店トリエ京王調布店 徒歩17分/約1,340m
16 成城石井トリエ京王調布店 徒歩17分/約1,340m
17 調布パルコ 徒歩17分/約1,350m
18 ノジマ調布パルコ店 徒歩17分/約1,350m
19 北野エース調布パルコ店 徒歩17分/約1,350m
20 西友調布店 徒歩18分/約1,410m

Education

- 1 京王キッズプラッツ多摩川 「itonami」街区内 徒歩5分/約330m
2 みずべの保育園 徒歩5分/約400m
3 双葉保育園 徒歩7分/約520m
4 ヒューマンアカデミー調布多摩川保育園 徒歩9分/約720m
5 レイモンド調布保育園 徒歩12分/約950m
6 あいあい保育園調布乳幼児園 徒歩12分/約950m
7 皐月保育園 徒歩12分/約950m
8 マルガリタ幼稚園 徒歩12分/約890m
9 多摩川小学校 徒歩6分/約470m
10 第五中学校 徒歩18分/約1,440m

Culture

- 1 多摩川児童館 徒歩4分/約290m
2 調布市郷土博物館 徒歩6分/約440m
3 調布市文化会館たづくり 徒歩13分/約1,000m
4 中央図書館 徒歩13分/約1,000m
5 調布市グリーンホール 徒歩15分/約1,200m

Park & Leisure

- 1 京王多摩川さくら広場 徒歩2分/約150m
2 多摩川第二緑道 徒歩3分/約170m
3 多摩川5丁目児童遊園 徒歩5分/約360m
4 多摩川堤緑地 徒歩5分/約380m
5 多摩川5丁目緑地 徒歩5分/約380m
6 はげ上公園 徒歩5分/約390m
7 新川通り公園 徒歩5分/約400m
8 京王テニスクラブ 徒歩6分/約420m
9 多摩川児童公園 徒歩6分/約430m
10 恐竜児童遊園 徒歩6分/約430m
11 イオンシネマシアタス調布 徒歩15分/約1,160m
12 調布市民野球場 徒歩16分/約1,240m
13 市民多摩川テニスコート 徒歩16分/約1,240m
14 東宝調布スポーツパーク 徒歩17分/約1,310m
15 ホットヨガスタジオLAVA調布南口店 徒歩17分/約1,330m
16 エニタイムフィットネス調布店 徒歩18分/約1,400m
17 カープス調布駅前店 徒歩20分/約1,580m
18 メガロス調布 徒歩22分/約1,690m

Medical

- 1 休日夜間急患診療所 「itonami」街区内
2 大山歯科医院 徒歩3分/約170m
3 ふかざわクリニック 徒歩3分/約190m
4 村田歯科医院 徒歩3分/約190m
5 井上歯科クリニック 徒歩3分/約190m
6 小林歯科医院 徒歩5分/約350m
7 調布病院 徒歩12分/約910m
8 桐生クリニック 徒歩12分/約930m
9 山口内科クリニック 徒歩14分/約1,120m
10 くまざわ整形外科クリニック 徒歩14分/約1,120m
11 調布東山病院 徒歩16分/約1,210m

Public & Finance

- 1 京王多摩川駅前交番 徒歩3分/約180m
2 昭和信用金庫多摩川支店 徒歩3分/約170m
3 調布小島郵便局 徒歩3分/約230m
4 調布市役所 徒歩14分/約1,120m
5 調布消防署 徒歩18分/約1,390m



調布市グリーンホール (徒歩15分/約1,200m)



桜堤通り (徒歩5分/約330m)



多摩川児童公園 (徒歩6分/約430m)



京王テニスクラブ (徒歩6分/約420m)



市民多摩川テニスコート (徒歩16分/約1,240m)



京王アリーナ TOKYO (約3.0km)

※2026年3月時点の情報で、今後変更になる可能性があります。※距離表示については地図上の概算距離を算出したもので、徒歩1分=80mとして算出(端数切り上げ)しています。※環境写真は2025年8月・2023年2月に撮影したものです。